

Zalaszentgrót

Dózsa György út 1.

8790

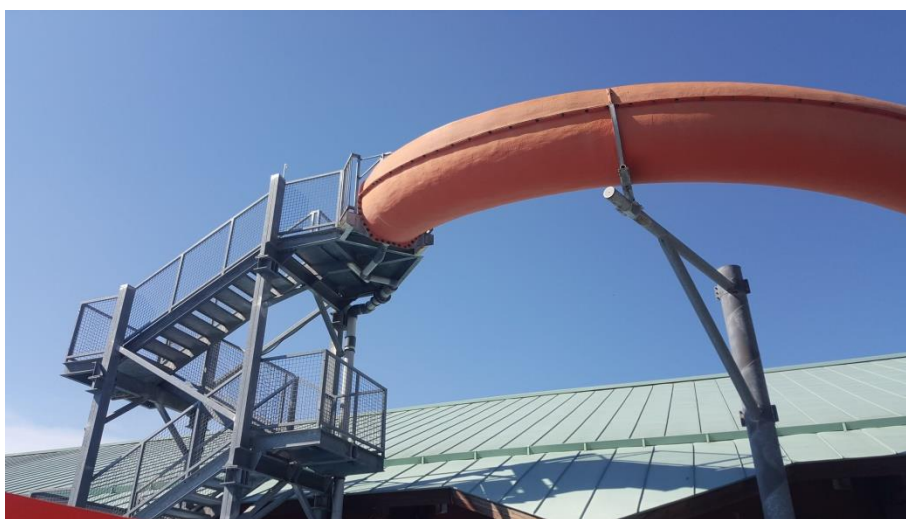
Tárgy: Tájékoztatás

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Önkormányzat!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a fürdő 2019-es strandszezonra való megnyitásához elvégeztük a szükséges felújítási és karbantartási munkákat. Az összes medence csempe burkolata ki lett javítva, újra lett fugázva, az eltörött, sérült burkolatokat újra cseréltük. 4 db nyakzuhanyt állítottunk be, 4 db villanymotor került megtekercselésre, két db vilo szivattyút kellett beszerezni, mivel a régiek javítása már nem volt lehetséges.

Az árnyékoló szerkezet elbontásra került, a bontás során is jól láthatóak voltak, a fő tartószerkezetben lévő korhadások nyomai. Mindenképpen időszerű volt annak elbontása.

Jeleznénk a tulajdonos felé, hogy a csúszda időszakos felülvizsgálata 2019. május 26-án megtörtént. Az átvizsgálást végző szakemberek megállapították, hogy a csúszda fogadó első elem illesztése, illetve annak acél szerkezete erősen elkorrodálódott. Ennek teljes felújítása fontos, hiszen az első csúszda elem van a legnagyobb erőhatásnak kitéve, ide ugrik be a vendég. Ez az első elem és a tartószerkezet közötti illesztés felújítását jelent.



A fenti képen az első csúszda elem látszik, ennek megerősítését kéri a minősítő szervezet, mivel a kötések igen régiek, 13 évesek, ennek elengedése esetén semmi nem védi, nem fogja meg a kizuhanástól a használóját!



A fenti képen az első elem csatlakozása látszik a fő tartó szerkezethez. Ez az elem a folyamatos korrózió által több helyen meggyengült. Kockázatot jelent az illesztés!

Meglátásunk szerint ezt az illesztéket ki kell cserélni. Nem kívánunk kockáztatni emberi életet! A javítási költségeket tekintve nem a lakatos munkálatok a jelentősek, hanem az előkészület. Szükséges a terület felállványozása, és csak azt követően lehet a javítást szakembernek elvégezni!

Tisztelettel kérjük a Tulajdonost, hogy járuljon hozzá a csúszda felújítási költségeihez, jelen ajánlatok alapján 700.000 Forint + Áfa összegnél tart a felmérések után a legkedvezőbb ajánlat.

Fontos megemlíteni, hogy több ponton repedés van a csúszda rögzítő tartószerkezetén, illetve az utolsó előtti résznél az egyik csúszda elem 5 évvel ezelőtti foltozása javításra szorul.



Kérjük engedélyezni szíveskedjenek a főbejárat felőli fa rész elbontását és ennek nettó költségének a társaságunk által fizetett bérleti díjba való elszámolását kompenzációként.

Amennyiben engedélyezik úgy annak lebontási munkálatairól és a hozzá kapcsolódó villámvédelmi munkálatok költségéről azonnal tájékoztatjuk Önöket.

Szintén évek óta problémás a 10 éves játszótér. Minden évben problémákat talál az illetékes fogyasztóvédelem annak állapotában. Időszerű lenne egy jelenkori követelményeknek megfelelő játszótér kialakítása. A jelenlegi elemek nem felelnek meg az Európai Unió előírásoknak! Az illetékes hatóság és a minősítő cég több játszótéri elemre „Balesetveszélyes” minősítést adott. Azon elemeket amelyek nem felelnek meg az előírásoknak szeretnénk leszerelni, ehhez is kérjük az önkormányzat soron kívüli hozzájárulását. Mellékletben küldjük a minősítő szervezet jegyzőkönyvét.





Azzal a kéressel fordulunk a Tisztelt Önkormányzathoz, hogy a már elbontott árnyékoló szerkezet felé a mellékelt ajánlat szerinti napvitorla rendszerű árnyékoló szerkezetet meg tudjuk rendelni és fel tudjuk állítani. Ennek költségét, mivel felújítási értéknövelő munkálatokról van szó az önkormányzat mint tulajdonosnak kell viselnie.

Társasunk kérvényezi, a beruházás engedélyezését, és annak költségének elszámolását.

A két medencére 800.000 Forint + Áfa összegű ajánlatot kaptunk, aki két héten belül legyártja a szerkezetet.

Amennyiben engedélyezi a tulajdonos a fentieket, kérjük határozza meg milyen színű legyen a napvitorla és a tartó oszlop szerkezet.

Budapest 2019. június 26.

Mellékelt képek a medencék felújításairól:















